****

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕМОНТНЕНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«КАЛИНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 51**

**от 24 октября 2022 года с. Большое Ремонтное**

**«О земельном налоге»**

 **Принято**

**Собранием депутатов**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Калининского сельского поселения,

**РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории Калининского сельского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты на земли, находящиеся в пределах Калининского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки:

1) в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земли в отношении следующих земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям

в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/c7b7d54bb98fd39daf4b04c73897fa605287818d/#dst100149) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом [от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=318895#l2) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

-  ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) в размере 1,5 процентов от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3.Налоговые льготы.

Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического труда, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

- инвалиды I и II группы;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а так же ветераны и инвалиды боевых действий;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

 -физические лица (родители (опекуны, попечители) и совместно проживающие с ними несовершеннолетние дети), проживающие на территории Ростовской области не менее пяти лет, имеющие 3-х и более несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством при условии воспитания этих детей не менее 3-х лет и совместно проживающие с ними до достижения старших возраста 18 лет, а продолжающих обучение в образовательной организации – до 23 лет, в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, в соответствии с Областным законом Ростовской области от 22.07.2003 г. №19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»;

- граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также их супруга (супруг), несовершеннолетние дети, родители (усыновители).

Основанием для предоставления льготы для граждан, указанных в абзаце 6 пункта 3 настоящего решения, являются:

- справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

 Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

4.Налоговые льготы предоставляются с учетом положений пункта 10 статьи 396 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

5.Налогоплательщики – это физические лица и налогоплательщики организации производят уплату земельного налога и сумма авансовых платежей по земельному налогу в сроки установленные статьей 397 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

6.Признать утратившими силу:

 -решение Собрания депутатов Калининского сельского поселения от 14.11.2016 года № 11 «О земельном налоге»;

 -решение Собрания депутатов Калининского сельского поселения от 28.06.2018 года № 67 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Калининского сельского поселения от 14.11.2016г. № 11 «О земельном налоге»»;

 -решение Собрания депутатов Калининского сельского поселения от 06.11.2019 года № 109 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Калининского сельского поселения от 14.11.2016г. № 11 «О земельном налоге»»;

 -решение Собрания депутатов Калининского сельского поселения от 25.11.2021 года № 17 «О внесении изменения в решение Собрания депутатов Калининского сельского поселения от 14.11.2016г. № 11 «О земельном налоге»»;

 -решение Собрания депутатов Калининского сельского поселения от 25.03.2022 года № 35 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Калининского сельского поселения от 14.11.2016г. № 11 «О земельном налоге»».

7.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2023 года, за исключением абзаца 6 пункта 3.

8.Абзац 6 пункта 3 настоящего решения вступает в силу с момента его официального опубликования и применяются к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021 и 2022 годов.

 Председатель Собрания депутатов-

 Глава Калининского сельского поселения В.Г.Полоусов