

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕМОНТНЕНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«КАЛИНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.01.2018 года с. Большое Ремонтное № 5

|  |
| --- |
| **Об утверждении антикоррупционного стандарта в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Калининское сельское поселение»** |

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", статьей 8 Областного закона от 12.05.2009 года № 218-ЗС "О противодействии коррупции в Ростовской области", в целях обеспечения противодействия и предупреждения коррупции в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Калининское сельское поселение»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить антикоррупционный стандарт в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Калининское сельское поселение», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

3.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Калининского сельского поселения Г.Н.Мазирка

Приложение

к постановлению Администрации

Калининского сельского поселения

от 17.01.2018 № 5

**Антикоррупционный** [**стандарт**](file:///C:\C:UsersСергейDesktopПостановление%20Администрации%20г_%20Волгодонска%20от%2007_08_2013%20N%203.rtf#Par33%23Par33)

**в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Калининское сельское поселение»**

(далее – Административный стандарт)

1. Общая часть

* 1. Перечень нормативных правовых актов, регламентирующих применение антикоррупционного стандарта

Конституция Российской Федерации;

Гражданский кодекс Российской Федерации (ред. от 13.07.2015);

Земельный кодекс Российской Федерации (ред. от 05.10.2015);

Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (ред. от 08.06.2015);

Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской федерации" (ред. от 13.07.2015);

Федеральный закон от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" (ред. от 03.11.2015);

Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (ред. от 28.11.2015);

Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (ред. от 05.10.2015);

Областной закон от 12.05.2009 N 218-ЗС "О противодействии коррупции в Ростовской области" (ред. от 12.08.2015);

Областной закон Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области" (ред. от 29.07.2015);

Устав муниципального образования «Калининское сельское поселение».

2. Цели и задачи введения антикоррупционного стандарта

2.1. Антикоррупционный стандарт представляет собой единую для данной сферы деятельности органов местного самоуправления систему запретов, ограничений и дозволений, обеспечивающих предупреждение коррупции.

2.2. Введение антикоррупционного стандарта осуществлено в целях совершенствования деятельности органов местного самоуправления и создания эффективной системы реализации и защиты прав граждан и юридических лиц.

2.3. Задачи введения антикоррупционного стандарта:

создание системы противодействия коррупции в органах местного самоуправления;

устранение факторов, способствующих созданию условий для проявления коррупции в органах местного самоуправления;

формирование в органах местного самоуправления нетерпимости к коррупционному поведению;

повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления;

повышение ответственности муниципальных служащих и работников органов местного самоуправления при осуществлении ими своих прав и обязанностей;

введение возможности мониторинга со стороны граждан, общественных объединений и средств массовой информации деятельности органов местного самоуправления.

3. Требования к применению и исполнению

антикоррупционного стандарта

3.1. Антикоррупционный стандарт применяется в деятельности органов местного самоуправления при осуществлении своих функций и исполнения полномочий в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Калининское сельское поселение».

3.2. Антикоррупционный стандарт обязателен для исполнения всеми органами местного самоуправления муниципального образования.

3.3. За применение и исполнение антикоррупционного стандарта несут ответственность муниципальные служащие Калининского сельского поселения. Общую ответственность за применение и исполнение антикоррупционного стандарта несет Глава Администрации Калининского сельского поселения.

4. Требования к порядку и формам

контроля за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений

4.1. Контроль за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений осуществляет Глава Администрации Калининского сельского поселения и комиссия по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, проходящих муниципальную службу в аппарате Администрации Калининского сельского поселения, и урегулированию конфликта интересов (далее - Комиссия).

4.2. Формы контроля за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений:

- обращения и заявления муниципальных служащих и работников структурных подразделений Администрации Калининского сельского поселения в Комиссию о фактах или попытках нарушения установленных запретов, ограничений и дозволений;

- обращения и заявления граждан, общественных объединений и средств массовой информации в Комиссию о фактах или попытках нарушения установленных запретов, ограничений и дозволений.

5. Порядок изменения установленных запретов,

ограничений и дозволений

5.1. Изменение установленных запретов, ограничений и дозволений производится путем внесения изменений в настоящий антикоррупционный стандарт.

5.2. Предполагаемые изменения в обязательном порядке рассматриваются и согласовываются с муниципальной комиссией по противодействию коррупции.

6. Запреты, ограничения, дозволения

6.1. В целях предупреждения коррупции в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Калининское сельское поселение» устанавливаются следующие:

**Запреты:**

на получение в связи с должностным положением или в связи с исполнением должностных обязанностей вознаграждения от физических и юридических лиц (подарки, денежное вознаграждение, ссуды, услуги, оплату развлечений, отдыха, транспортных расходов и иные вознаграждения);

на установление и использование любых условий и процедур, ограничивающих свободную конкуренцию физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством;

на немотивированное отклонение заявлений на приобретение земельных участков в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование;

на требование от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственных и муниципальных услуг;

иные запреты, предусмотренные действующим законодательством.

**Ограничения:**

на введение требований, не входящих в перечень оснований, предъявляемых к заявителю, для предоставления муниципальных услуг в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Калининское сельское поселение»;

иные ограничения, предусмотренные действующим законодательством.

**Дозволения:**

на требование уплаты неустойки (штрафа, пеней) в случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором;

на направление уведомлений о досрочном расторжении договоров аренды земельных участков в связи с неисполнением арендаторами в срок обязанности по внесению арендных платежей;

на подготовку исковых материалов и участие в судебных процессах;

на взаимодействие с судебными приставами-исполнителями, применяющими меры принудительного исполнения судебных актов, принятых в пользу Администрации;

на обращение в суд с требованием о понуждении заключить договор аренды земельного участка;

на установление порядка предоставления муниципальных услуг в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Калининское сельское поселение»;

на осуществление контроля за исполнением предоставления муниципальных в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Калининское сельское поселение», в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

иные дозволения, предусмотренные действующим законодательством.